



LIBERACIÓN Y RENUNCIA DE RESPONSABILIDAD DEL ARRENDADOR/PROPIETARIO

Su inquilino está aplicando para el Programa CARE, un programa de mejoras de eficiencia energética administrado por Energy Outreach Colorado. Será elegible para recibir mejoras de eficiencia energética gratuitas que le ayudará a ahorrar dinero en su factura de servicios públicos y hacer que su hogar sea más cómodo. El alcance del trabajo puede incluir lo siguiente: bombillas LED, refrigerador Energy Star, sellado contra el aire, aislamiento, reemplazo/ajuste de sistemas mecánicos y más. **En algunos casos, el programa puede que no cubra el 100% del costo de una mejora. En esos casos, el programa buscará obtener fondos equivalentes de usted, el propietario. Se le presentarán todas las opciones antes de continuar.**

¿Preguntas? Envíe un correo electrónico a CARE@energyoutreach.org o llame al 303-226-5061 y pregunte por el Programa CARE.

INFORMACIÓN DEL INQUILINO

Nombre _____ Apellido _____
 Teléfono # _____ Correo Electrónico _____
 Dirección _____ Condado _____
 Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____

INFORMACIÓN DEL ARRENDADOR/PROPIETARIO

Nombre _____ Apellido _____
 Teléfono # _____ Correo Electrónico _____
 Dirección _____ Condado _____
 Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____
 Compañía de Administración de Propiedades (si corresponde) _____

LIBERACIÓN DE RESPONSABILIDAD (Solo Para Uso de la Agencia)

Limitación de responsabilidad: Ni Energy Outreach Colorado, Inc. ("EOC"), Energy Outreach Colorado Efficiency, LLC ("EOCE"), ni _____, garantizan ni asumen expresa o implícitamente ninguna responsabilidad legal o responsabilidad por el desempeño, la calidad, seguridad, instalación, o ahorros estimados de energía y/o costos de este programa o de cualquier servicio realizado o equipo instalado en relación con el Programa (el "Trabajo"), excepto por su negligencia o mala conducta intencional. EOC, EOCE y _____ no serán responsables ante usted por daños indirectos, consecuentes, especiales o incidentales que surjan del Programa o del Trabajo, ya sea por contrato, agravio (incluida negligencia) o cualquier otra teoría de recuperación. Renuncia de responsabilidad de garantías: EOC, EOCE y _____ no garantizan el rendimiento del equipo instalado, ya sea expresa o implícitamente para un propósito particular, o para cualquier nivel específico de ahorro de energía o que el equipo o su instalación cumpla con las especificaciones, leyes, regulaciones, códigos o estándares. Respaldo: EOC, EOCE y _____ no respaldan a ningún fabricante o producto en particular asociado con el Programa. El hecho de que los nombres de fabricantes, productos o sistemas particulares puedan aparecer en una oferta particular del Programa u otra documentación relacionada no constituye un respaldo. Los fabricantes, productos o sistemas no mencionados no están implícitos en ser inadecuados o defectuosos de ninguna manera. Verificación, Inspección y Acceso: EOC, EOCE y los representantes de _____ pueden solicitar acceso a la propiedad para garantizar que las medidas de eficiencia energética se hayan instalado correctamente. Antes de cualquier autorización para pagar dinero al contratista de un Participante, un representante del Programa puede inspeccionar el trabajo y verificar que las medidas de eficiencia energética instaladas cumplan con los requisitos del Programa. Este proceso de verificación no implica ninguna garantía de ningún tipo. El participante acepta proporcionar a los representantes del programa acceso razonable a la propiedad para los fines descritos en esta sección. Usted reconoce y acepta que no ha habido representaciones o garantías por parte de EOC, EOCE o _____ o sus respectivos agentes con respecto al Programa o el Trabajo. Derecho a Rechazar el Servicio: _____ tiene el derecho de negarse a realizar servicios o finalizar la auditoría/instalación a su criterio exclusivo en el caso de que él o ella determine que realizar o continuar la auditoría puede ser inseguro, ilegal, inapropiado o que no cumple con el programa. El comportamiento inapropiado que puede justificar la finalización de la auditoría/instalación incluye, pero no se limita a, demandas irrazonables de servicio, lenguaje amenazador u ofensivo, comportamiento amenazante o errático y contacto inapropiado. Derechos de Propiedad: el participante declara que tiene el derecho de instalar las medidas de eficiencia energética en una casa elegible y que, si el participante no es el propietario, el participante ha obtenido los consentimientos necesarios del propietario. Comunicado de Prensa: Acepto dar a EOC, EOCE, _____ y sus derechohabientes, representantes con licencia y legales, el derecho irrevocable de usar mi nombre, imagen, retrato o fotografía, en todas las formas y medios y de todas las maneras, incluido el compuesto, para publicidad, comercio o cualquier otro propósito legal. Renuncio a cualquier derecho de inspeccionar o aprobar el producto terminado, incluida la copia escrita, que puede crearse en relación con el mismo. Además, renuncio a cualquier derecho a regalías u otra compensación que surja o esté relacionada con el uso de la foto. Disposición de Seguridad para Dispositivos de Combustión: entiendo que un auditor de energía no es un contratista de calefacción con licencia y que el auditor no garantiza que mi sistema de calefacción sea seguro ahora o en cualquier momento en el futuro. Además, entiendo que, si el auditor no recomienda que un contratista de calefacción con licencia inspeccione mi sistema de calefacción, eso NO significa que mi sistema de calefacción es seguro o que no necesita una inspección hoy o en el futuro. Además, si la inspección encuentra una condición insegura en el hogar relacionada con la calefacción, niveles de monóxido de carbono, moho u otras condiciones inseguras, entiendo que es mi responsabilidad contratar a un profesional certificado para remediar la situación. No hacerlo de inmediato puede provocar daños corporales, lesiones o la muerte.

FIRMA DEL ARRENDADOR/PROPIETARIO

Mi firma a continuación indica que he leído, entiendo y acepto las condiciones de este acuerdo, que tengo 18 años de edad o más, y que doy mi consentimiento para que _____ realice mejoras de eficiencia energética en mi propiedad

Firma del arrendador/propietario _____ Fecha _____